

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN LA JOYA DE LOS SACHAS

DATOS GENERALES	
-----------------	--

PROPIETARIO		UBICACIÓN		FECHA: 04 DE MARZO DE 2026	
Apellidos y Nombres	Cedula	Provincia	Cantón	Parroquia	sector
GLENDIA VICTORIA JAYA VERGARA	C.C. 2200502140	ORELLANA	LA JOYA DE LOS SACHAS	LA JOYA DE LOS SACHAS	BARRIO LAS BRISAS

LEVANTAMIENTO PLANIMETRICO GEOREFERENCIADO

ZONA: 01
SECTOR: 20
MANZANA: 12
LOTE: 15

El diagrama muestra un lote rectangular centralizado, etiquetado como 'MZ-12' y 'LOTE 15', con un área de 100.00m². Las dimensiones del lote son 10.00m de ancho y 10.00m de largo. El lote está rodeado por otros lotes: 'LOTE 14' al norte, 'LOTE 16' al oeste y 'PASAJE 5' al sur. Las dimensiones de los pasajes y calles adyacentes son: 'PASAJE 5' de 7.00m de ancho, 'CALLE A' de 13.00m de ancho y 'PASAJE 6' de 7.00m de ancho. Los puntos de vértice están etiquetados como P01, P02, P03 y P04. En la esquina superior derecha hay un símbolo de una brújula o flecha indicando la orientación.

LOTE 14

P01

10.00m

MZ-12

LOTE 15

AREA: 100.00m²

10.00m

10.00m

P02

CALLE A

DE 13.00m DE ANCHO

P03

PASAJE 5

DE 7.00m DE ANCHO

P04



ORIENTACION	LINDEROS Y DIMENSIONES DEL LOTE
NORTE	DEL P01 AL P02 EN 10.00m CON LOTE 14
SUR	DEL P03 AL P04 EN 10.00m CON PASAJE 5 DE 7.00 m DE ANCHO
ESTE	DEL P02 AL P03 EN 10.00m CON CALLE A DE 13.00 m DE ANCHO
OESTE	DEL P04 AL P01 EN 10.00 m CON LOTE 16

AREA UTIL LOTE 12	100.00 m2
AREA DE AFECTACION	0.00 m2
AREA TOTAL LOTE 12	100.00 m2

CUADRO DE COORDENADAS, RUMBOS Y DISTANCIAS

LADO		RUMBO	DISTANCIA	V	C O O R D E N A D A S	
EST	PV				Y	X
				P01	9966664.9956	291284.7923
P01	P02	S 89°15'11.10" E	10.00	P02	9966664.8652	291294.7914
P02	P03	S 00°44'48.90" W	10.00	P03	9966654.8660	291294.6611
P03	P04	N 89°15'11.10" W	10.00	P04	9966654.9964	291284.6619
P04	P01	N 00°44'48.90" E	10.00	P01	9966664.9956	291284.7923

SISTEMA DE COORDENADAS: UTM DATUM GEOCENTRICO: WGS_84

AREA PARA SELLOS

CUADRO DE ÁREAS RESULTANTES	
-----------------------------	--

DESCRIPCIÓN	ÁREAS EN HECTÁREAS	PORCENTAJES (%)
ÁREA DE AFECTACIÓN	0.00 m2	0.00 %
ÁREA ÚTIL	100.00 m2	100.00 %
ÁREA TOTAL LOTE	100.00 m2	100.00%

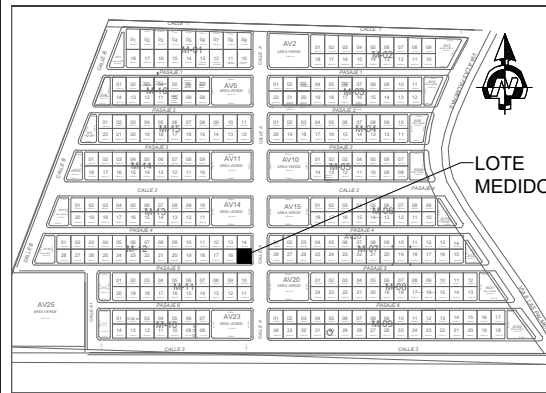
CUADRO COMPARATIVO DE ÁREAS

DESCRIPCION	AREA SEGUN ESCRITURAS	AREA SEGUN LEVANTAMIENTO	DIFERENCIA	PORCENTAJE
LOTE	0.00 m2	100.00 m2	0.00 m2	0.00 %

NOTA:

LOS DATOS PRESENTADOS EN LA PRESENTE PLANIMETRIA SON DE EXCLUSIVA RESPONSABILIDAD DEL PROFESIONAL Y EL PROPIETARIO

	UBICACIÓN
--	-----------



REVISADO Y APROBADO POR:

ARQ. VIVIANA ZULEITH GOMEZ HERRERA
ANALISTA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL
GADMCJS